

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
OBCE LOVČICA-TRUBÍN č. 2/2016
O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA
KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY
na kalendárny rok 2017

Obec Lovčica-Trubín v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Lovčici-Trubíne podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od 1. januára 2017 miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Lovčica-Trubín v zdaňovacom období roku 2017.

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec, je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

PRVÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Č l á n o k 1 DAŇ Z POZEMKOV

Správca dane ustanovuje na území obce Lovčica-Trubín hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške **0,07 €/m²**.

Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len vtedy, ak daňovník hodnotu lesných pozemkov alebo rybníkov s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy nepreukáže znaleckým posudkom.

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Lovčica-Trubín ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty – **0,30 %**,
- b) záhrady – **0,30 %**,
- c) zastavené plochy a nádvoría, ostatné plochy - **0,30 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy – **1,50 %**,
- e) stavebné pozemky – **0,30 %**.

Č l á n o k 2 DAŇ ZO STAVIEB

Správca dane určuje pre stavby na území obce Lovčica-Trubín ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) **0,070 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,070 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,250 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,200 €** za samostatne stojace garáže,
- e) **0,200 €** za stavby hromadných garáží,
- f) **0,200 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **0,300 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- h) **0,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
i) **0,170 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

Č l á n o k 3

DAŇ Z BYTOV

Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje:

- ročná sadzba dane z bytov za byt je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,070 €**,
- ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
 - **0,070 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - **0,500 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - **0,200 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáže.

Č l á n o k 4

OSLOBODENIE OD DANE

Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dani z pozemkov na:

- pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ ZA PSA

Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje sadzbu dane **6,00 €** za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje daň za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
 - a) pri skládkach stavebného materiálu, palív,
(účtované od 4. dňa vzniku skládky) **0,10 €/m²/deň,**
 - b) pri ostatných skládkach
(účtované od 2. dňa vzniku skládky) **0,35 €/m²/deň,**
 - c) pri predajných akciách
za užívanie verejného priestranstva určeného
na príležitostný predaj (5m² pri predajni COOP JEDNOTA
v č.o. Lovčica a 5m² pri predajni COOP JEDNOTA
v č.o. Trubín) **0,35 €/m²/deň,**
 - d) pre nepojazdné autá, vraky áut,
obytné prívesy **0,35 €/m²/deň,**
 - e) pre osobné autá parkujúce mimo vyhradeného
parkoviska **1,00 €/m²/deň,**
 - f) autá nad 1,5 tony slúžiace na podnikanie
(vrátane kamiónov) **170,00 €/rok,**
 - g) pre iné súkromné účely /účtovať od 4.dňa/ **0,25 €/m²/deň.**
2. Daňová povinnosť vzniká dátumom uvedeným v písomnej žiadosti, resp. ústnym oznámením daňovníka o zabratí verejného priestranstva. Užívanie verejného priestranstva musí byť vopred odsúhlasené so správcom dane.
3. Daňová povinnosť zaniká dňom, keď je verejné priestranstvo uvoľnené a uvedené do pôvodného stavu. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
4. Oslobodenie od dane sa vzťahuje na kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, športové a verejnoprospešné účely.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške **0,20 €** na osobu a prenocovanie.
2. Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a do 15 dní po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce alebo do pokladne obecného úradu s predložením knihy ubytovaných za zdaňovacie obdobie k nahliadnutiu správcovi dane.

PIATA ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje sadzbu dane za predajné automaty vo výške **36,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa,
 - b) adresa,
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - d) druh predajného automatu.

ŠIESTA ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Správca dane na území obce Lovčica-Trubín určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje vo výške **18,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa,
 - b) adresa,
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - d) druh nevýherného hracieho prístroja.

SIEDMA ČASŤ POPLATOK

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len platiteľ).
2. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia SR alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali.
5. Ak si poplatník nesplní ohlasovaciu povinnosť pre výpočet poplatku, správca dane vyrubí poplatok podľa vlastných pomôcok (t.j. evidencia obyvateľov Obce Lovčica-Trubín).
6. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.
7. Poplatník, ktorý poplatok uhradil, ale v priebehu zdaňovacieho obdobia zomrel – správca dane na základe žiadosti pozostalých vydá potvrdenie o evidovanom preplatku pre potreby dedičského konania.

Sadzba poplatku za odpady

1. Sadzba poplatku za komunálne odpady pre poplatníka:
 - podľa § 77 ods. 2 a) zákona č. 582/2004 Z.Z. je **0,0380 €** za osobu a kalendárny deň,

- podľa § 77 ods. 2 b) a c) zákona č. 582/2004 Z.z. je **0,0380 €** za zamestnanca a kalendárny deň.
- 2. Zaplatením ročnej sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady má platiteľ nárok na 4 žetóny/osoba/rok.
- 3. Poplatník je povinný žetóny využiť v tom roku, v ktorom má zaplatený poplatok. Žetóny nie sú prenosné do nasledujúceho roka.
- 4. Cena ďalšieho žetónu, zakúpeného nad stanovený počet 4 žetóny/osoba/rok, je **3,00 €**.
- 5. Sadzba poplatku za kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín je **0,030 €**.
- 6. Poplatok sa platí v hotovosti do pokladne obce pri odovzdávaní drobného stavebného odpadu.
- 7. Drobný stavebný odpad bez škodlivín poplatník uloží do veľkokapacitného kontajnera v priestoroch zberného dvora.

Zníženie, odpustenie, vyrubenie a splatnosť poplatku

1. Správca dane na základe § 83 zák. 582/2004:
 - **odpustí** poplatok (nie je nárok na žetóny):
 - osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení, napr. v domove dôchodcov, v domove sociálnych služieb, v detskom domove a pod.
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody, o výkone väzby,
 - potvrdenie o návšteve školy v zahraničí (okrem externe študujúcich) za aktuálny školský rok alebo akademický rok,
 - osobe, ktorá na území obce príležitostne užíva rekreačnú alebo záhradnú chatu, v ktorej nie je prihlásená na trvalý pobyt žiadna osoba,
 - v plnej výške za deti narodené v príslušnom zdaňovacom období,
 - **zníži** poplatok na **0,020 €** za osobu a kalendárny deň (t.j. ročná sadzba poplatku **7,30 €**, nárok na 2 ks žetónov):
 - študentovi VŠ a SŠ (s výnimkou študentov denne dochádzajúcim a externe študujúcich), ak predloží nasledovné doklady: potvrdenie o návšteve školy formou denného štúdia, potvrdenie z internátu alebo ubytovne o prechodnom ubytovaní,
 - občanovi, ak predloží čestné prehlásenie, že sa v kalendárnom roku dlhodobo - min. 90 dní, zdržiava v zahraničí,
 - **zníži** poplatok občanovi po predložení potvrdenia od správcu dane príp. predsedu bytového spoločenstva, že za aké obdobie menovaný občan zaplatil uvedený poplatok v inej obci.
2. Úľavy poplatku sa nekumulujú a poplatok môže byť znížený len z jedného dôvodu.

3. Na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona môže starosta obce v ojedinelých prípadoch na písomnú žiadosť poplatníka poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
4. Ak si poplatník v zdaňovacom období neuplatní nárok na úľavu na poplatku najneskôr do 30. novembra príslušného zdaňovacieho obdobia a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na úľavu na poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

Záverečné ustanovenie

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností platné na rok 2016 č. 2/2015 zo dňa 11. 12. 2015.
2. Obecné zastupiteľstvo obce Lovčica-Trubín sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2017 uznieslo dňa 09. 12. 2016.

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2017.

Rudolf Námešný
starosta obce

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 89-12/2016

Vyvesené na úradnej tabuli pred konaním OZ dňa 23. 11. 2016

Zvesené z úradnej tabule dňa 09.12.2016

Vyvesené na úradnej tabuli po schválení OZ dňa 14. 12. 2016

Zvesené z úradnej tabule dňa 30. 12. 2016

Toto VZN nadobúda účinnosť od 01. 01. 2017